AMÉNAGEUR DE VIES

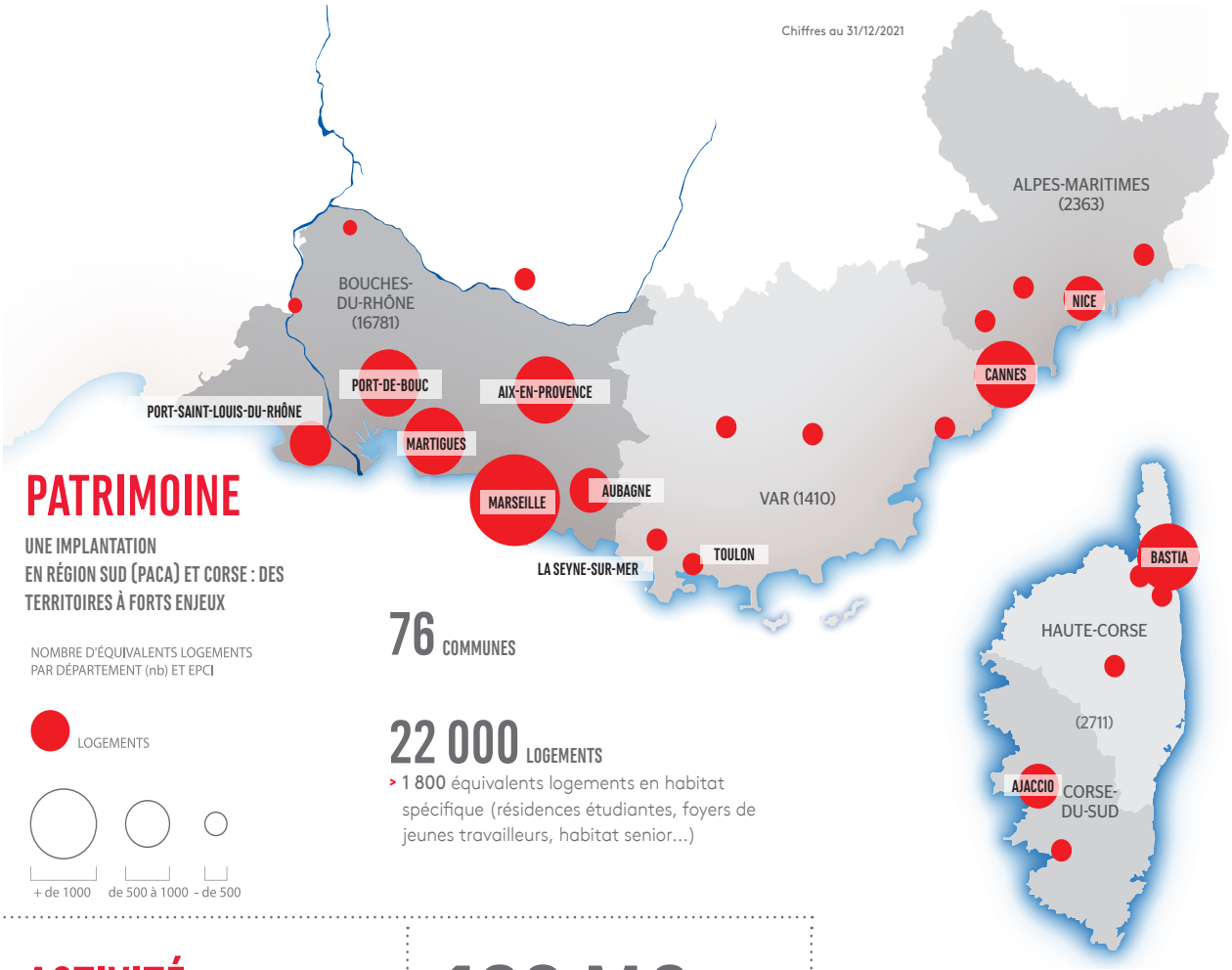
LOGIREM

GROUPE

HABITAT EN RÉGION

LOGIREM EN QUELQUES **CHIFFRES**

Chiffres au 31/12/2021



PATRIMOINE

UNE IMPLANTATION EN RÉGION SUD (PACA) ET CORSE : DES TERRITOIRES À FORTS ENJEUX

NOMBRE D'ÉQUIVALENTS LOGEMENTS PAR DÉPARTEMENT (nb) ET EPCI

LOGEMENTS

+ de 1000 | de 500 à 1000 | - de 500

76 COMMUNES

22 000 LOGEMENTS

> 1 800 équivalents logements en habitat spécifique (résidences étudiantes, foyers de jeunes travailleurs, habitat senior...)

ACTIVITÉ

385 COLLABORATEURS

40 VENTES HLM / AN

Index de l'égalité femmes - hommes

94/100

+ 10 points par rapport à l'an dernier

109 M€ DE CHIFFRE D'AFFAIRES 2021

(hors charges locatives)

123 M€

DE TRAVAUX RÉALISÉS

> 104 M€ investis sur le parc existant

> 19 M€ de maintenance (entretien courant et gros entretien)

37,3 M€ INVESTIS EN OFFRE NOUVELLE

> soit **207 logements** mis en chantier et **321 logements** réceptionnés

LOCATAIRES

52 000

PERSONNES LOGÉES

ENVIRONNEMENT

Étiquette énergétique : **71% d'étiquettes A à C** sur le total des logements

Objectif 2024 : **84% d'étiquettes A à C** sur l'ensemble du patrimoine, éradication des étiquettes F et G

43% des marchés travaux et entretien comprennent des clauses RSE

OBJECTIF 2025

50% DU PARC RENOUVELÉ

(logements neufs ou réhabilités depuis au moins 10 ans)

LOGIREM 2025

LES 6 OBJECTIFS

OBJECTIF 1
Atteindre un taux de satisfaction clients de 85 %

OBJECTIF 2
Un habitat pour tous (mutation, accessibilité, accession...)

OBJECTIF 3
50 % du parc renouvelé 2015-2025 (logements rénovés compris)

OBJECTIF 4
100 % des collaborateurs aux compétences requises

OBJECTIF 5
Simplifier la relation à Logirem

OBJECTIF 6
Augmenter la productivité de +15 %

LA MISE EN ŒUVRE DE LOGIREM 2025 — 10 CHANTIERS

Chantier 1
Réduire les impayés de loyers

Chantier 2
Prévenir et traiter efficacement les réclamations

Chantier 3
Rendre performants les achats publics

Chantier 4
Concevoir un habitat éco-responsable et en assurer la maintenance

Chantier 5
Développer l'employabilité des collaborateurs

Chantier 6
Simplifier nos modes de fonctionnement

Chantier 7
Réduire les impayés de loyers et la vacance commerciale

Chantier 8
Mettre en œuvre une politique de parcours résidentiels

« LES 6 OBJECTIFS DÉFINIS DANS LE PROJET LOGIREM 2025 VONT ÊTRE ATTEINTS GRÂCE À 10 CHANTIERS CONDUITS ET RÉALISÉS AVEC LES COLLABORATEURS LOGIREM »

Chantier 9
Digitaliser notre relation aux habitants et partenaires

Chantier 10
Assurer la sécurité de nos collaborateurs et contribuer à la sûreté de nos résidences

Projets SAC Habitat en Région Sud-Est
HABITAT EN RÉGION SUD-EST

Plan stratégique
HABITAT EN RÉGION 2024 — UTILES SOLIDAIRES ENGAGÉS

LE GROUPE HABITAT EN RÉGION,
LES CHIFFRES CLÉS À FIN 2021

20 organismes HLM

252 000
logements

3 300
collaborateurs

490 000
personnes logées

3 700
livraisons (NEUF ET VEFA)

4 100
mises en chantier (hors PSLA)

LE GROUPE, DANS LE DÉTAIL :

3
sociétés anonymes de coordination (SAC) territoriales

20
entreprises dont :

1
structure spécialisée dans le logement spécifique

2
filiales dédiées à la construction et à la gestion de logements intermédiaires

5
filiales dédiées à l'accession sociale à la propriété

LOGIREM
GROUPE HABITAT EN RÉGION

Suivez-nous sur les réseaux sociaux

www.logirem.fr/

GROUPE HABITAT EN RÉGION