ELECTIONS DES REPRÉSENTANTS DES LOCATAIRES

26 septembre 2018

AU CONSEIL D’ADMINISTRATION

Madame, Monsieur,

En application du Code de la Construction et de l’Habitation, vous serez appelés à voter **entre le 20 novembre et le 4 décembre 2018,** par correspondance ou par internet, **afin d’élire 3 représentants** **des locataires** au Conseil d’administration de Logirem, pour une durée de 4 ans.

**QUI PEUT ETRE CANDIDAT ET QUAND ?**

* Les candidatures se font sous forme de **listes** **de** **6 candidats** classés dans l’ordre décroissant d’éligibilité, et dont les noms, prénoms et dates d’entrée chez Logirem doivent être mentionnés.
* Les listes, **présentées par une association œuvrant dans le domaine du logement,** doivent être reçues au siège de Logirem **avant** **le** **18 octobre 2018,**

**16 heures.**

* **Les candidats** :
* sont âgés d’au moins 18 ans ;
* sont locataires d’un local à usage d’habitation;
* ont réglé de façon totale ou partielle le dernier mois de loyers et charges ;
* ne tombent pas sous le coup des dispositions de l’article L423-12 du Code de la Construction et de l’Habitation ;
* sont inscrits sur une seule liste.
* Afin de vérifier leurs conditions d’éligibilité, ils devront fournir :
* une copie d’une pièce d’identité ;
* une déclaration sur l’honneur de non-condamnation ;
* la quittance de loyer correspondant à la période de location précédant l’acte de candidature, ou le reçu de paiement partiel, ou la décision de justice octroyant des délais de paiement du loyer et des charges, ou le plan d’apurement conclu avec Logirem ;
* une lettre de candidature individuelle, manuscrite et signée.

**En cas de pièces manquantes, la candidature sera jugée irrecevable.**

**QUI EST ELECTEUR ET QUAND ?**

Toute **personne physique** **ayant conclu avec Logirem**  un contrat de location (habitation) signé au plus tard le 24 octobre 2018.

* Chaque location, occupation ou sous-location ne donne droit qu’à une seule voix.
* Le matériel de vote ainsi que toutes les informations utiles seront envoyés par Logirem à chaque locataire le 20novembre 2018.

**COMMENT SE DEROULE LE SCRUTIN ?**

* C’est un scrutin de liste à **1 tour** avec représentation proportionnelle au plus fort reste, sans radiation ni panachage.
* Les sièges revenant à chaque liste seront attribués dans l’ordre des noms figurant sur la liste. Les autres personnes figurant sur la liste seront qualifiées, en tant que suppléants, pour succéder, aux titulaires qui cessent leurs fonctions.
* Le **dépouillement** est fixé au **5 décembre 2018** en présence d’un huissier qui contrôlera le bon déroulement du scrutin.

Je

Je vous prie de recevoir, Madame, Monsieur, mes sincères salutations.

**Claudine VERLAQUE**

Directeur Clientèle

**Pour toute information, vous pouvez contacter la direction de la Clientèle,**

**par téléphone : 04 91 28 01 63**

**par mail : therese.latil@logirem.fr**