



VOIRIE : CHANTIERS EN COURS

Le secteur sud des Hauts-de-Mazargues va connaître une transformation en profondeur de sa voirie. Les premiers travaux ont débuté et se poursuivront jusqu'en 2020.

Les travaux de création et de requalification de la voirie (voir p. 3) réalisés par la Métropole font partie des dernières opérations programmées qui vont clôturer le projet de renouvellement urbain du quartier. Ils concernent le secteur Baou de

Sormiou – La Cayolle, au sud des Hauts-de-Mazargues, entre la ZAC de la Jarre et le Parc national des Calanques.

Ce chantier de grande ampleur a commencé en avril dans la partie nord de ce secteur, entre la traverse Valette et l'avenue Colgate. Les interventions vont ensuite se succéder en plusieurs phases et sur différents sites (voir plan en page 2), en veillant à chaque fois à ce que la gêne occasionnée soit la plus brève possible pour les riverains.



AUTRES CHANTIERS 2018

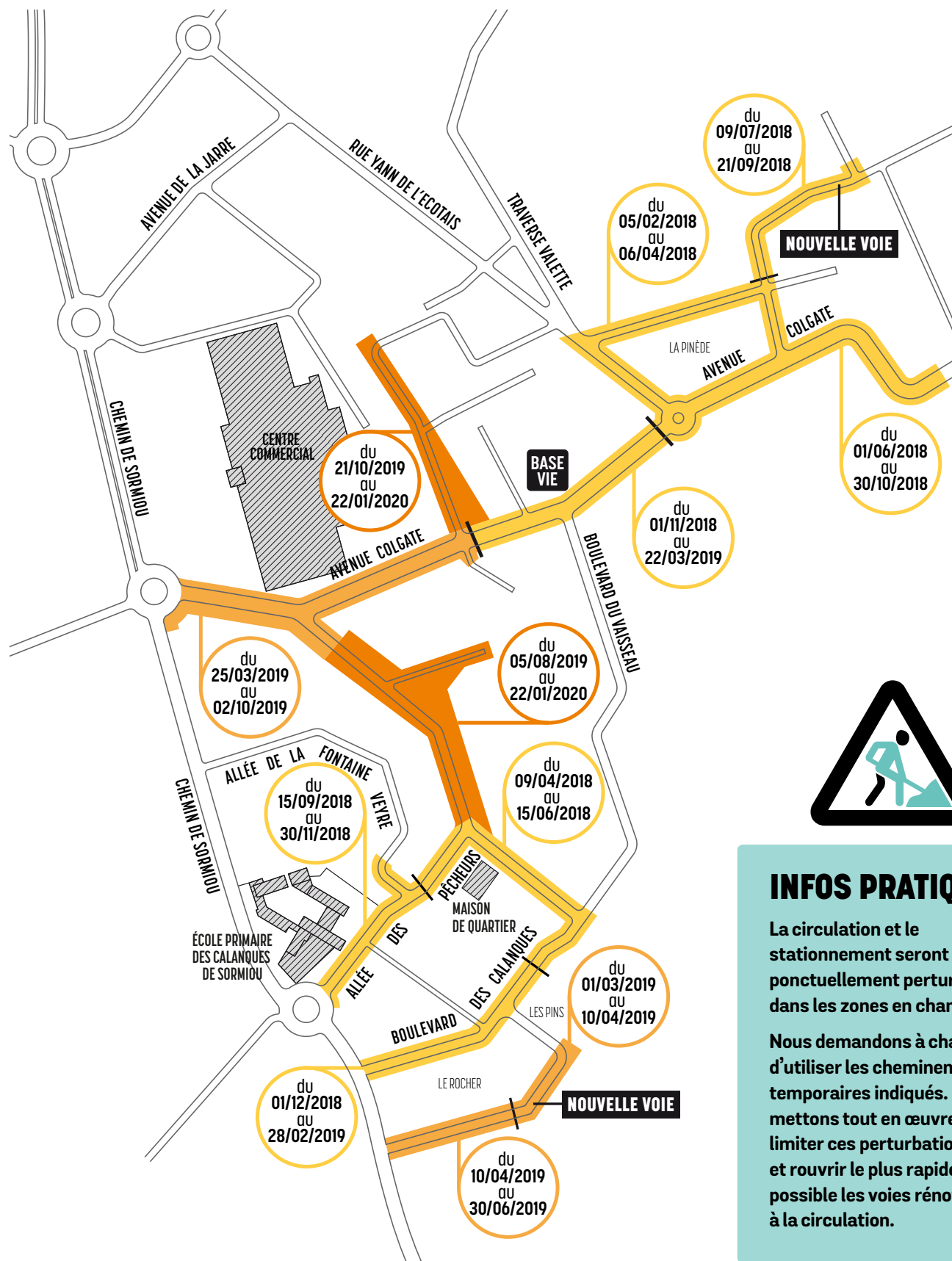
HABITAT Après une importante étape de relogement, le bailleur Érelia a engagé la démolition du Hameau des Pins et une première phase de construction de logements neufs.

ESPACES PUBLICS Les travaux du Parc de la Jarre doivent débuter en septembre.

VOIRIE Travaux sur l'avenue Colgate en juin et l'allée des Pêcheurs en septembre

LES TRAVAUX PAR PHASE ET PAR ZONE

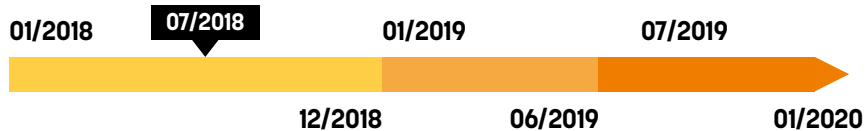
La quasi-totalité du secteur est concernée par les travaux. Ils s'échelonnent sur deux ans, jusque début 2020, zone après zone et selon une logique classique pour ce type d'opération, en fonction des différentes contraintes liées aux réseaux enterrés (électricité et gaz, télécommunication, eau).



INFOS PRATIQUES

La circulation et le stationnement seront ponctuellement perturbés dans les zones en chantier.

Nous demandons à chacun d'utiliser les cheminements temporaires indiqués. Nous mettons tout en œuvre pour limiter ces perturbations et rouvrir le plus rapidement possible les voies rénovées à la circulation.



MIEUX CIRCULER ET RELIER LE QUARTIER

Le nouveau réseau de voirie est pensé pour tous les usagers, pas seulement les voitures !

« Nous allons réaliser une remise à niveau générale du plan de circulation du quartier, explique Thibaut Leprince, conducteur de travaux au sein de l'agence Guillermin, chargée du projet pour le compte de la Métropole Aix-Marseille-Provence. À la rénovation de la chaussée existante vont s'ajouter la création de nouvelles voies, le prolongement de quelques autres et la réalisation de jonctions qui manquaient jusqu'à présent ».

Ces interventions vont permettre de rendre les déplacements plus simples et plus sûrs pour l'ensemble des usagers : piétons, cyclistes, bus, voitures et deux-roues motorisés. Ils profiteront d'itinéraires plus clairs

et lisibles, de voies mieux partagées et hiérarchisées, ainsi que d'un stationnement réorganisé. La place de la voiture sera ainsi diminuée, au profit des modes actifs (marche, vélo) et des transports en commun.

« Au-delà de l'amélioration de la qualité des déplacements courts, à l'intérieur du quartier, il s'agit également de participer à son désenclavement, à le relier au reste de la ville, détaille Thibaut Leprince. Ce sont des objectifs communs au projet de renouvellement urbain et à la démarche co-construite de labellisation ÉcoQuartier dans lesquels les Hauts-de-Mazargues sont engagés ».



Labellisation ÉcoQuartier : une nouvelle étape

Depuis 2011, le quartier des Hauts-de-Mazargues est engagé dans une démarche en plusieurs étapes qui lui a permis d'obtenir le label national ÉcoQuartier.

Décrocher le label ÉcoQuartier, décerné par le ministère de la Cohésion des territoires, puis le conserver, est un travail exigeant et de longue haleine. Le projet urbain qui souhaite s'inscrire dans la démarche doit prendre 20 engagements adaptés à son contexte et ses enjeux. Ensuite, durant l'avancement du projet, quatre étapes successives doivent être validées, chacune répondant à un certain nombre de critères.

Les Hauts-de-Mazargues se sont lancés dans l'aventure en 2011. En 2015, l'étape 2, celle de l'évaluation de la phase chantier, a été validée. Cette année, Aix-Marseille-Provence Métropole, Marseille Rénovation Urbaine et l'ensemble de leurs partenaires candidatent à l'étape 3, « l'ÉcoQuartier livré », pour laquelle trois experts vont évaluer l'ensemble des opérations terminées ou près de l'être. Les résultats seront connus fin 2018. La 4^e étape, « L'ÉcoQuartier confirmé » permettra de vérifier, deux ou trois ans après livraison, que les engagements ont bien été tenus et que la dynamique se poursuit.

DES HABITANTS MOBILISÉS

L'association Robins des Villes, aux côtés du Groupe Énergies Renouvelables, Environnement et Solidarités (GERES), poursuit sa mission d'animation et d'accompagnement des habitants.

Temps de réflexion, actions de sensibilisation, ateliers en salle ou dans l'espace public... nombreuses sont les méthodes employées par les Robins des Villes pour mobiliser les habitants des Hauts-de-Mazargues autour de la transformation de leur environnement de vie. Un travail qui s'inscrit tout autant dans le projet de renouvellement urbain que dans la démarche ÉcoQuartier.

« Nous faisons en sorte que les habitants comprennent et s'approprient les enjeux de ces projets urbains, précise Fanny Ottan, chargée de mission au sein de Robins des Villes. Cela permet ensuite de les impliquer dans la coproduction des opérations ». À l'image des interventions que l'association a réalisées autour du réaménagement actuel de la voirie du secteur Baou de Sormiou – Cayolle (voir pages 1, 2 et 3). « Nous avons veillé à



de quelques termes techniques, ils ont réalisé une maquette présentée aux professionnels qui mettent en œuvre les travaux, puis aux parents. Parallèlement des adultes ont conçu une perspective architecturale à partir de collages sur une photo d'un tronçon de l'avenue Colgate, au niveau de la base vie (voir plan page 2), en vue d'un panneau de chantier ».

Fourmillant d'idées, les Robins des Villes et le GERES vont continuer à régulièrement mettre à contribution les habitants, au gré des avancées des projets. Affaire à suivre...

impliquer des habitants de tout âge et, autant que possible, des trois secteurs du quartier, explique Fanny Ottan. D'abord avec des élèves de CP, qui ont participé à l'atelier pédagogique « C'est quoi ce chantier ? ». Après des visites de terrain et la découverte

CONTACTS :

- marseille@robinsdesvilles.org
- facebook.com/robinsdesvilles/marseille
- k.sadki@geres.eu

LE CALENDRIER DU PRU

